



АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
«УХТА»

«УХТА»
КАР КЫТШЛӦН
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ЮКӦНСА
АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ШУӦМ

31 марта 2023 г.

г.Ухта, Республика Коми

№ 734

О внесении изменений в постановление администрации МОГО «Ухта» от 21.06.2022 № 1251 «Об утверждении Плана снижения объемов и количества объектов незавершенного строительства на территории МОГО «Ухта»

В соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 15.06.2009 № 806-р «Об утверждении Перечня показателей мониторинга процессов в реальном секторе экономики, финансово-банковской и социальной сферах субъектов Российской Федерации», руководствуясь постановлением Правительства Республики Коми от 29 декабря 2021 г. № 669 «Об утверждении Положения по учету объектов незавершенного строительства, находящихся в государственной собственности Республики Коми», администрация постановляет:

1. Внести изменения в постановление администрации МОГО «Ухта» от 21.06.2022 № 1251 «Об утверждении Плана снижения объемов и количества объектов незавершенного строительства на территории МОГО «Ухта» (далее - постановление) следующего содержания:

- приложение к постановлению изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Разместить на официальном портале администрации МОГО «Ухта» <https://mouhta.ru/> План снижения объемов и количества объектов незавершенного строительства на территории МОГО «Ухта» в течение трех рабочих дней, с момента его утверждения.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. главы МОГО «Ухта» - руководителя
администрации МОГО «Ухта»

М.Н. Метелева

Приложение
к постановлению
администрации МОГО «Ухта»
от 31 марта 2023 г. № 734

ПЛАН
снижения объемов и количества объектов незавершенного строительства на территории МОГО «Ухта» на 01.01.2023 года
Раздел I
Объекты незавершенного строительства, в отношении которых предлагается завершение строительства

№ п/п	Заказчик, застройщик	Мощность объекта	Планируемый период строительства	Реестровый номер местного имущества	Документ-основание для выделения средств местного бюджета (начала строительства)	Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта, тыс. рублей, всего,	Остаток сметной стоимости, тыс. рублей, по состоянию на 1 января текущего года	Источники и объемы финансирования, необходимого для завершения строительства		Срок ввода объекта в эксплуатацию
	Наименование объекта		Годы фактического начала и прекращения строительства			в том числе из местного бюджета		Всего, тыс. рублей	В том числе за счет средств местного бюджета, тыс. рублей	
	Адрес местонахождения объекта	Сметная стоимость, тыс. рублей								
	Назначение объекта									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	МУ УКС (ИНН 1102011042)	3,77 Мвт	2019-2023	923877250000331P428807102911		3 325,93				2023г.
	<i>Проектирование строительства котельной в пгт. Ярега</i>		2022							
	Ухта, пгт. Ярега, ул. Шахтинская		75%			3 325,93				
2.	МУ УКС (ИНН 1102011042)	122 чел., из них 46 чел. посетителей, 60 чел. зрителей, 16 чел. работников	2017-2023	923877250000331P428807102001		3 855,99				2023 г.
	Физкультурно-оздоровительный комплекс единоборств, г.Ухта		2022							
	Ухта, пр.Космонавтов		164 388,71							
	Спорт		29%							
3.	МУ УКС (ИНН 1102011042)	26000 м ³ /сут; 6,797 км	2021-2024	923877250000331P428807102921		52 984,66				2024 г.
	<i>Строительство станции водоочистки с созданием системы управления комплексом водоснабжения в "Пожня-Ель" г. Ухта</i>		2021							

Раздел V

Объекты незавершенного строительства, в отношении которых предлагается передача другим субъектам хозяйственной деятельности, либо в собственность субъекта Российской Федерации или в муниципальную собственность

№ п/п	Заказчик, застройщик	Мощность объекта	Планируемый период строительства	Реестровый/учетный номер местного имущества	Документ-основание для выделения средств местного бюджета (начала строительства)	Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта, тыс. рублей, всего	Предлагаемый получатель объекта незавершенного строительства	Срок передачи объекта незавершенного строительства
	Наименование объекта		Годы фактического начала и прекращения строительства			в том числе из местного бюджета		
	Адрес местонахождения объекта		Степень завершенности строительства					
	Назначение объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	МУ УКС (ИНН 1102011042)	Общая площадь 1 816,30 кв. м	2013 - 2017	92387725000031P428807101501	Муниципальная программа МОГО "Ухта" "Переселение граждан, проживающих на территории МОГО "Ухта", из аварийного жилищного фонда на 2013 - 2017 годы"	4 276,53	МОГО "Ухта" (КУМИ администрации МОГО "Ухта")	декабрь 2023 г.
	<i>Строительство малоэтажных жилых домов для переселения граждан из аварийного жилищного фонда (г. Ухта, пгт. Шудаяг, переулок Больничный)</i>							
	г. Ухта, пгт. Шудаяг, переулок Больничный		14 022,94 тыс. руб. в баз. ценах на 01.01.2000					
	Жилье		100%					
2.	МУ УКС (ИНН 1102011042)	Общая площадь 1 550,90 кв. м.	2014 - 2017	923877250000331P428807101801	Муниципальная программа МОГО "Ухта" "Переселение граждан, проживающих на территории МОГО "Ухта", из аварийного жилищного фонда на 2013 - 2017 годы"	257,91	МОГО "Ухта" (КУМИ администрации МОГО "Ухта")	декабрь 2023 г.
	<i>Строительство малоэтажных жилых домов для переселения граждан из аварийного жилищного фонда (г. Ухта, пгт. Шудаяг, ул. Совхозная, 24)</i>							
	г. Ухта, пгт. Шудаяг, ул. Совхозная, 24		10 158,82 тыс. руб. в баз. ценах на 01.01.2000					
	Жилье		100%					
3.	МУ УКС (ИНН 1102011042)	Общая площадь 1 083,90 кв. м	2014 - 2017	923877250000331P428807101811	Муниципальная программа МОГО "Ухта" "Переселение граждан, проживающих на территории МОГО "Ухта", из аварийного жилищного фонда на 2013 - 2017 годы"	4 328,80	МОГО "Ухта" (КУМИ администрации МОГО "Ухта")	декабрь 2023 г.
	<i>Строительство малоэтажных жилых домов для переселения граждан из аварийного жилищного фонда (г. Ухта, пгт. Шудаяг, ул. Совхозная, 26)</i>							
	г. Ухта, пгт. Шудаяг, ул. Совхозная, 26		8 851,87 тыс. руб. в баз. ценах на 01.01.2000					
	Жилье		100%					

1	2	3	4	5	6	7	8	9
4.	МУ УКС (ИНН 1102011042)		2013 - 2017	923877250000331P428807101401	Муниципальная программа МОГО "Ухта" "Переселение граждан, проживающих на территории МОГО "Ухта", из аварийного жилищного фонда на 2013 - 2017 годы"	1 708,68	МОГО "Ухта" (КУМИ администрации МОГО "Ухта")	декабрь 2023 г.
	<i>Строительство малоэтажных жилых домов для переселения граждан из аварийного жилищного фонда (г. Ухта, ул. Геологов, участок № 5)</i>							
	г. Ухта, ул. Геологов, участок № 5 Жилье	13 705,30 тыс. руб. в баз. ценах на 01.01.2000	100%			1 708,68		
5.	МУ УКС (ИНН 1102011042)	Общая площадь 1 605,40 кв. м	2013 - 2017	923877250000331P428807101201	Муниципальная программа МОГО "Ухта" "Переселение граждан, проживающих на территории МОГО "Ухта", из аварийного жилищного фонда на 2013 - 2017 годы"	2 506,31	МОГО "Ухта" (КУМИ администрации МОГО "Ухта")	декабрь 2023 г.
	<i>Строительство малоэтажных жилых домов для переселения граждан из аварийного жилищного фонда (г. Ухта, ул. Геологов, участок №2)</i>							
	г. Ухта, ул. Геологов, участок №2 Жилье	13 330,87 тыс. руб. в баз. ценах на 01.01.2000	100%			2 506,31		
6.	МУ УКС (ИНН 1102011042)	Общая площадь 1 610,10 кв. м	2013 - 2017	923877250000331P428807101301	Муниципальная программа МОГО "Ухта" "Переселение граждан, проживающих на территории МОГО "Ухта", из аварийного жилищного фонда на 2013 - 2017 годы"	7 128,43	МОГО "Ухта" (КУМИ администрации МОГО "Ухта")	декабрь 2023 г.
	<i>Строительство малоэтажных жилых домов для переселения граждан из аварийного жилищного фонда (г. Ухта, ул. Молодежная, участок № 1)</i>							
	г. Ухта, ул. Молодежная, участок № 1 Жилье	13 439,53 тыс. руб. в баз. ценах на 01.01.2000	100%			7 128,43		
7.	МУ УКС (ИНН 1102011042)	Общая площадь 1 879,40 кв.м.	2013 - 2017	923877250000331P428807101631	Муниципальная программа МОГО "Ухта" "Переселение граждан, проживающих на территории МОГО "Ухта", из аварийного жилищного фонда на 2013 - 2017 годы"	6 340,47	МОГО "Ухта" (КУМИ администрации МОГО "Ухта")	декабрь 2023 г.
	<i>Строительство малоэтажных жилых домов для переселения граждан из аварийного жилищного фонда (г. Ухта, ул. Молодежная, участок № 4)</i>							
	г. Ухта, ул. Молодежная, участок № 4 Жилье	17 908,18 тыс. руб. в баз. ценах на 01.01.2000	100%			6 340,47		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	
8.	МУ УКС (ИНН 1102011042)	Общая площадь 1 611,90 кв. м.	2014 - 2017	923877250000331P428807101701	Муниципальная программа МОГО "Ухта" "Переселение граждан, проживающих на территории МОГО "Ухта", из аварийного жилищного фонда на 2013 - 2017 годы"	2 194,17	МОГО "Ухта" (КУМИ администрации МОГО "Ухта")	декабрь 2023 г.	
	г. Ухта, ул. Молодежная, участок №6 Жилье		11 208,375 тыс. руб. в баз. ценах на 01.01.2000			2 194,17			
	Строительство малоэтажных жилых домов для переселения граждан из аварийного жилищного фонда (г. Ухта, ул. Молодежная, участок №6)								
9.	МУ УКС (ИНН 1102011042)	Общая площадь 1 831,70 кв. м	2013 - 2017	923877250000331P428807101601	Муниципальная программа МОГО "Ухта" "Переселение граждан, проживающих на территории МОГО "Ухта", из аварийного жилищного фонда на 2013 - 2017 годы"	8 388,73	МОГО "Ухта" (КУМИ администрации МОГО "Ухта")	декабрь 2023 г.	
	г. Ухта, ул. Молодежная-ул. Геологов, участок № 3 Жилье		13 148,91 тыс. руб. в баз. ценах на 01.01.2000			100%			8 388,73
	Строительство малоэтажных жилых домов для переселения граждан из аварийного жилищного фонда (г. Ухта, ул. Молодежная-ул. Геологов, участок № 3)								
10.	МУ УКС (ИНН 1102011042)	205 мест	2009 - 2012	923877250000331P428807100331	Долгосрочная целевая программа "Модернизация образования на территории МОГО "Ухта"	15 756,36	МОГО "Ухта" (КУМИ администрации МОГО "Ухта")	декабрь 2023 г.	
	г. Ухта, ул. Тиманская Образование		29 429,43 тыс. руб. в баз. ценах на 01.01.2000			100%			15 756,36
	Детские ясли-сад №12 на 205 мест в IV МКР г.Ухты								
11.	МУ УКС (ИНН 1102011042)	220 мест	2011 - 2015	923877250000331P428807100361	Муниципальная программа МОГО "Ухта" "Развитие образования"	307,22	МОГО "Ухта" (КУМИ администрации МОГО "Ухта")	декабрь 2023 г.	
	г. Ухта, ул. М.К.Сидорова Образование		31 082,92 тыс. руб. в баз. ценах на 01.01.2000			100% 4			307,22
	Детские ясли-сад в IV микрорайоне г.Ухты								
12.	МУ УКС (ИНН 1102011042)	220 мест	2011 - 2015	923877250000331P428807100351	Муниципальная программа МОГО "Ухта" "Развитие образования"	910,09	МОГО "Ухта" (КУМИ администрации МОГО "Ухта")	декабрь 2023 г.	
	г. Ухта, ул. Куратова Образование		28 387,14 тыс. руб. в баз. ценах на 01.01.2000			100%			910,09
	Детские ясли-сад по ул.Куратова								

1	2	3	4	5	6	7	8	9
13.	МУ УКС (ИНН 1102011042)	Общая площадь 1 060,04 кв. м		923877250000331P428807100991	Муниципальная программа МОГО "Ухта" "Развитие образования"	8 259,67	МОГО "Ухта" (КУМИ администрации МОГО "Ухта")	декабрь 2023 г.
	<i>Реконструкция здания муниципального (сменного) общеобразовательного учреждения Вечерняя (сменная) общеобразовательная школа МОГО Ухта под дошкольное образовательное учреждение</i>		2011 - 2015					
	г. Ухта, ул. Ленина Образование	8 377,363 тыс. руб. в баз. ценах на 01.01.2000г.	100%			8 259,67		
14.	МУ УКС (ИНН 1102011042)	0,321 Гкал/час		923877250000331P428807100981	Долгосрочная целевая программа "Развитие капитального строительства на территории МОГО "Ухта" на 2009 - 2013 гг."	738,45	МОГО "Ухта" (КУМИ администрации МОГО "Ухта")	декабрь 2023 г.
	<i>Строительство автономной котельной бассейна Дельфин в пос.Водный</i>		2009 - 2012					
	г. Ухта, пгт Водный, ул. Первомайская Инженерно-коммунальная инфраструктура	3 306,42 тыс. руб. в баз. ценах на 01.01.2000	100%			738,45		
15.	МУ УКС (ИНН 1102011042)	Общая площадь 1 752,6 кв. м		923877250000331P428807100741	Долгосрочная целевая программа "Проектирование, строительство и реконструкция объектов для муниципальных нужд на 2013 - 2015 годы за счет средств бюджета МОГО "Ухта"	757,77	МОГО "Ухта" (КУМИ администрации МОГО "Ухта")	декабрь 2023 г.
	<i>Строительство жилого дома для переселения с пгт.Ярега в пгт. Шудаяг</i>		2012 - 2013					
	г. Ухта, пгт Шудаяг, ул. Павлова Жилье	12 504,901 тыс. руб. в баз. ценах на 01.01.2000	100%			757,77		
16.	МУ УКС (ИНН 1102011042)	-		923877250000331P428807102801	Муниципальная программа МОГО "Ухта" "Переселение граждан, проживающих на территории МОГО "Ухта", из аварийного жилищного фонда на 2019 – 2025 годы"	20 937,74	МОГО "Ухта" (КУМИ администрации МОГО "Ухта")	декабрь 2023 г.
	<i>Приобретение жилого помещения для переселения граждан из аварийного жилищного фонда</i>		2019 - 2021					
	г. Ухта, ул. Вокзальная Жилье	-	100%			20 937,74		

Раздел VI

Объекты незавершенного строительства, в отношении которых предлагается списание и снос

№ п/п	Заказчик, застройщик	Мощность объекта	Планируемый период строительства	Реестровый/учетный номер местного имущества	Документ-основание для выделения средств местного бюджета (начала строительства)	Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта, тыс. рублей, всего, в том числе из местного бюджета	Обоснование необходимости списания объекта незавершенного строительства (в том числе реквизиты документов, содержащих информацию о состоянии объекта незавершенного строительства, непригодности к дальнейшему использованию, невозможности и неэффективности восстановления)	Источники и объемы финансирования работ по сносу объекта незавершенного строительства	Срок списания и сноса объекта незавершенного строительства	
	Наименование объекта		Годы фактического начала и прекращения строительства							
	Адрес местонахождения объекта		Сметная стоимость, тыс. рублей							Степень завершенности строительства
	Назначение объекта									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1.	МУ УКС (ИНН 1102011042)	3 972,00 м. длина дороги	2008-	923877250000331P428807100301	Долгосрочная целевая программа "Развитие капитального строительства на территории МОГО "Ухта" на 2009 - 2013 гг."	4805,7	ПСД не соответствует действующим строительным нормам и правилам	не требуется	декабрь 2023 г.	
	Объездная дорога от ул. Первомайская до автодороги Ухта - Сыктывкар									
	Ухта, ул.Первомайская		14 689,85 тыс. руб. в баз. ценах на 01.01.2000							
	Дорожно-мостовое хозяйство		0%							
2.	МУ УКС (ИНН 1102011042)	-	2013-	923877250000331P428807101001	Муниципальная программа МОГО "Ухта" "Развитие образования"	808,49	Проект реализован в рамках благотворительной деятельности ОАО "Газпром трансгаз Ухта"	не требуется	декабрь 2023 г.	
	Реконструкция Детского парка в г. Ухте									
	Ухта, ул. Пушкина		15 689,85 тыс. руб. в баз. ценах на 01.01.2000							
	Образование		0%							
3.	МУ УКС (ИНН 1102011042)	1 308,86 кв. м. общая площадь здания	2012-	923877250000331P428807100801	Долгосрочная целевая программа "Культура г. Ухты на 2012 - 2014 годы	3449,43	ПСД не соответствует действующим строительным нормам и правилам	не требуется	декабрь 2023 г.	
	Социально-культурный центр в пос. Кэмдин									
	Ухта, Кэмдин		14 689,85 тыс. руб. в баз. ценах на 01.01.2000							
	Социально-культурное		0%							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
4.	МУ УКС (ИНН 1102011042)	11 мест/час	2012-	923877250000331P428807100601	Долгосрочная целевая программа "Развитие капитального строительства на территории МОГО "Ухта" на 2009 - 2013 гг."	363,71	ПСД не соответствует действующим строительным нормам и правилам	не требуется	декабрь 2023 г.
	Строительство бани в пгт. Водный								
	Ухта, пгт Водный, ул. Ухтинская Коммунально-бытовое	4 118,74 тыс. руб. в баз. ценах на 01.01.2000	0%						
5.	МУ УКС (ИНН 1102011042)	-	2014-	923877250000331P428807101171	Муниципальная программа МОГО "Ухта" "Жилье и жилищно-коммунальное хозяйство"	3174,3	ПСД не соответствует действующим строительным нормам и правилам	не требуется	декабрь 2023 г.
	Строительство малоэтажных жилых домов для переселения граждан из аварийного жилищного фонда (г. Ухта, ул. Клубная)								
	г. Ухта, ул. Клубная Объект жилищного фонда		0%						
6.	МУ УКС (ИНН 1102011042)	-	2014-	923877250000331P428807101081	Муниципальная программа МОГО "Ухта" "Жилье и жилищно-коммунальное хозяйство"	3254,6	ПСД не соответствует действующим строительным нормам и правилам	не требуется	декабрь 2023 г.
	Строительство малоэтажных жилых домов для переселения граждан из аварийного жилищного фонда (г. Ухта, ул.Кремса, участок № 1)								
	г. Ухта, ул. Кремса Объект жилищного фонда		0%						
7.	МУ УКС (ИНН 1102011042)	-	2014-	923877250000331P428807101161	Муниципальная программа МОГО "Ухта" "Жилье и жилищно-коммунальное хозяйство"	3183,7	ПСД не соответствует действующим строительным нормам и правилам	не требуется	декабрь 2023 г.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Строительство малоэтажных жилых домов для переселения граждан из аварийного жилищного фонда (г. Ухта, ул. Кремса, участок № 3) г. Ухта, ул. Кремса Объект жилищного фонда		0%						
8.	МУ УКС (ИНН 1102011042) Строительство средней школы в VI квартале г. Ухты Ухта, VI квартал Образование	600 чел. ПСД не утверждена, контракт расторгнут	2013- 0%	923877250000331P428807101101	Муниципальная программа МОГО "Ухта" "Развитие образования"	1523,46	ПСД не соответствует действующим строительным нормам и правилам	не требуется	декабрь 2023 г.

Раздел VII

Объекты незавершенного строительства, в отношении которых предлагается принятие в государственную казну

п/п	Заказчик, застройщик	Мощность объекта	Планируемый период строительства	Реестровый номер местного имущества	Документ-основание для выделения средств местного бюджета (начала строительства)	Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта, тыс. рублей, всего, в том числе из местного бюджета	Срок принятия объекта незавершенного строительства в государственную казну
	Наименование объекта		Годы фактического начала и прекращения строительства				
	Адрес местонахождения объекта		Степень завершенности строительства				
	Назначение объекта						
1	2	3	4	5	6	7	8

Раздел VIII

Предлагаемые решения в отношении капитальных вложений, произведенных в объекты капитального строительства, строительство, реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение которых не начиналось

N п/п	Заказчик, застройщик	Мощность объекта	Планируемый период строительства	Документ-основание для выделения средств местного бюджета (начала строительства)	Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта, тыс. рублей, всего,	Наличие разработанной проектной документации	Предлагаемые решения, в том числе с обоснованием возможности/невозможности использования разработанной проектной документации	Срок реализации предлагаемых решений	
	Наименование объекта		Годы фактического начала и прекращения строительства		в том числе из местного бюджета				
	Адрес местонахождения объекта		Степень завершенности строительства		Сметная стоимость, тыс. рублей				
	Назначение объекта								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
1.	МУ УКС (ИНН 1102011042)	Население 650 чел.	2008	Муниципальная программа МОГО "Ухта" "Развитие транспортной системы"	14 458,13	Положительное заключение АУ РК Управления Государственной экспертизы Республики Коми № 11-1-5-0084-13 от 22.07.2013	Направлены заявки на вхождение в федеральные программы для финансирования из бюджета РФ	2024 г.	
	Индивидуальная застройка жилого района Нагорный (п. УРМЗ) с инженерными сетями				46 336,63 тыс.руб. в баз. ценах на 01.01.2000				14 458,13
	Ухта, Нагорная Жилье								
2.	МУ УКС (ИНН 1102011042)	1 870,00 м. длина дороги	2019 - 2021	Муниципальная программа МОГО "Ухта" "Развитие транспортной системы"	305,33	-	Строительство объекта	2026 г.	
	Объездная дорога от проспекта А.И. Зерюнова до автодороги Сыктывкар-Ухта				-				305,33
	Ухта, ул. Сергея Довлатова								
	Дорожно-мостовое хозяйство								